



Tribunal Regional Eleitoral do Paraná

CADERNO DE ENCARGOS
Escada Escola Jurídica Eleitoral TRE - Curitiba

Engenheiro Civil Henry Vaz Dreon
CREA PR 119.503/D

Julho de 2019

1 DEFINIÇÕES PRELIMINARES

1.1 CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Este caderno de encargos tem por objetivo fixar as condições para a execução da escada metálica da Escola Jurídica Eleitoral do TRE de Curitiba - PR.

Endereço da obra: R. João Parolin, 224, Prado Velho, Curitiba – PR.

1.2 RELAÇÃO DE DOCUMENTOS

Caderno de encargos;

Planilha orçamentária;

Projeto executivo;

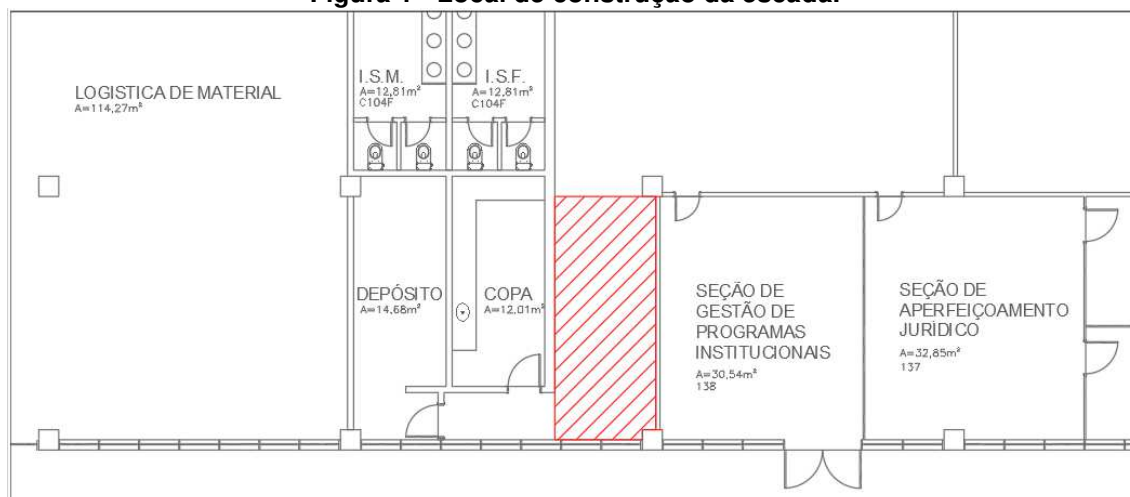
IMPORTANTE

No caderno de encargos encontram-se as especificações técnicas dos materiais a serem utilizados na obra e a relação dos serviços a executar, bem como os procedimentos de sua execução, citando as respectivas normas técnicas a serem seguidas.

2 REFORMA

Deve ser executada uma escada metálica entre o nível da biblioteca e o segundo pavimento na Escola Jurídica Eleitoral. A área hachurada aponta o local de construção da escada.

Figura 1 - Local de construção da escada.



Fonte: TRE- PR.

2.1 Retiradas e Demolições

Para viabilizar o acesso, deve-se demolir a alvenaria no segundo pavimento para abrir uma passagem entre os ambientes. Deve-se isolar a área antes da demolição, tanto no pavimento superior como inferior.

A demolição deve ser realizada em uma área de 90 cm x 210 cm, para que seja posteriormente instalada uma porta de 80 cm.

Verificar antes da demolição a existência de eletrodutos, encanamentos, fiações elétricas e demais estruturas que possam estar presentes no local. Havendo algum dos itens citados acima, consultar o projetista.

2.2 Porta

Deve ser instalada uma porta de madeira de 80 cm x 210 cm, com abertura contrária à escada.

Após a demolição, deve ser realizado o novo requadro da área para que

a porta possa ser instalada. O requadro deve ser composto por aplicação de chapisco, emboço com argamassa em traço 1:2:8 e posteriormente aplicação e lixamento de massa látex.

A porta instalada deve receber pintura com duas demãos de verniz.

2.3 Escada metálica

A estrutura deve ser executada em perfis metálicos, seguindo as especificações presentes no projeto executivo.

Os aços a serem utilizados devem ser de resistência igual ou superior ao especificado.

Todas as medidas devem ser conferidas anteriormente à execução.

As soldas devem ser do tipo filete, com eletrodo igual ao especificado no projeto, executado em todo o entorno da peça. Caso exista alguma impossibilidade de execução da solda como é indicado no projeto, deve-se comunicar o projetista.

Os chumbadores devem ser do tipo químico, com bitola igual a 3/8" ou 10 mm.

Todas as peças devem receber pintura de proteção contra corrosão, além da pintura esmalte brilhante, na cor BRANCA.

Sobre os degraus e patamares, deve ser instalado piso de borracha antiderrapante, fixado com cola e com espessura da borracha igual a 3,5 mm.

2.4 Guarda-corpo

O guarda-corpo deve ser realizado em tubo de ferro galvanizado, com barras verticais a cada 11cm de 3/4" e barras horizontal de 1.1/2", com pintura em esmalte brilhante com proteção com zarcão.

3 CONSIDERAÇÕES ACERCA DA ENTREGA DA OBRA

3.1 MATERIAIS

Todos os materiais, salvo o disposto em contrário pelo CONTRATANTE, serão fornecidos pela empresa CONTRATADA.

Todos os materiais a empregar na obra serão novos, comprovadamente de primeira qualidade e satisfarão rigorosamente às condições estipuladas neste Caderno de Encargos.

A CONTRATADA só poderá usar qualquer material depois de submetê-lo, através de amostra, ao exame e aprovação da FISCALIZAÇÃO da obra e do Contrato, a quem caberá impugnar o seu emprego, quando em desacordo com as especificações.

Cada lote ou partida de material deverá, além de outras averiguações, ser comparado com a respectiva amostra, previamente aprovada.

As amostras de materiais aprovadas pela FISCALIZAÇÃO, depois de convenientemente autenticadas por esta e pela CONTRATADA, serão cuidadosamente conservadas em local identificado pela FISCALIZAÇÃO até o final dos trabalhos, de forma a possibilitar, a qualquer tempo, a verificação de sua perfeita correspondência aos materiais fornecidos ou já empregados.

3.2 IMPUGNAÇÕES

Obriga-se a CONTRATADA a retirar do recinto das obras os materiais porventura impugnados pela FISCALIZAÇÃO, dentro de 48 horas, a contar da Ordem de Serviço atinente ao assunto, sendo expressamente proibido manter no recinto das obras quaisquer materiais que não satisfaçam a estas especificações e aos projetos.

Serão impugnados pela FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE todos os trabalhos que não satisfizerem às condições contratuais. Ficará a CONTRATADA obrigada a demolir e refazer os trabalhos impugnados pelo CONTRATANTE, bem como remover os entulhos, ficando por sua conta exclusiva as despesas correspondentes.

3.3 DIVERGÊNCIAS

Havendo divergência entre as documentações, prevalecerá a documentação que contiver as informações mais detalhadas, na seguinte ordem hierárquica (decrecente):

- Contrato;
- Caderno de Encargos;
- Planilha de Preços da CONTRATADA.

3.4 ARREMETES FINAIS

A inspeção minuciosa de toda a construção deverá ser efetuada pela FISCALIZAÇÃO, acompanhada da CONTRATADA para constatar e relacionar os arremates e retoques finais que se fizerem necessários. Em consequência dessa verificação, caso necessário, terão de ser executados todos os serviços de revisão levantados.

3.5 TESTE DE FUNCIONAMENTO

Deverão ser realizados testes para verificação de todos os serviços realizados.

3.6 LIMPEZA

A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentar funcionamento perfeito de todas as suas instalações e aparelhos

Todos os pisos deverão ser totalmente limpos e todos os detritos que ficarem aderentes deverão ser removidos, sem provocar danos as superfícies. Durante a limpeza da obra deve-se ter o cuidado de vedar todos os ralos para que os detritos provenientes da limpeza não venham a obstruí-los posteriormente.

Todos os metais deverão ficar totalmente limpos, polidos, tendo sido

removido todo o material aderente. Todas as ferragens serão limpas e lubrificadas, substituindo-se aquelas que não apresentarem perfeito funcionamento e acabamento.

Será removido todo o entulho da obra, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos.

A obra deverá ser entregue limpa, para que a FISCALIZAÇÃO efetue seu recebimento.

3.7 TRANSPORTE

A carga e o transporte de material são de responsabilidade da CONTRATADA e deverão ser feitos de forma a não danificar as instalações existentes, obedecendo-se às normas de segurança do trabalho e em horário a ser determinado pela FISCALIZAÇÃO.

3.8 VERIFICAÇÃO FINAL

Será procedida cuidadosa verificação, por parte da FISCALIZAÇÃO, das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações e dependências da edificação, de modo que o local possa ser imediatamente utilizado.