



ANEXO II - E - ITEM 5  
POLO 5 - NORTE/ LONDRINA

Manutenção Preventiva

Subitem	DESCRIÇÃO	BTU	PERIODICIDADE	QUANTIDADE DE EQUIPAMENTOS	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL (7 MANUTENÇÕES)
2.1	CONDICIONADOR DE AR SPLIT	9.000	QUADRIMESTRAL	10	R\$ 180,00	R\$ 12.600,00
2.2	CONDICIONADOR DE AR SPLIT	12.000		53	R\$ 190,00	R\$ 70.490,00
2.3	CONDICIONADOR DE AR SPLIT	18.000		58	R\$ 190,00	R\$ 77.140,00
2.4	CONDICIONADOR DE AR SPLIT	19.000		2	R\$ 200,00	R\$ 2.800,00
2.5	CONDICIONADOR DE AR SPLIT	30.000		124	R\$ 220,00	R\$ 190.960,00
2.6	CONDICIONADOR DE AR SPLIT	32.000		2	R\$ 230,00	R\$ 3.220,00
2.7	CONDICIONADOR DE AR SPLIT	48.000		18	R\$ 240,00	R\$ 30.240,00
2.8	CONDICIONADOR DE AR SPLIT	60.000		6	R\$ 250,00	R\$ 10.500,00

Soma Equipamentos:	273	Soma Manutenções Preventivas:	R\$ 397.950,00
--------------------	-----	-------------------------------	----------------

Manutenção Corretiva

Subitem	DESCRIÇÃO	BTU	PERIODICIDADE	QUANTIDADE MÁXIMA DE EXECUÇÕES ESTIMADA PARA OS 30 MESES	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL (30 MESES)
2.9	CONDICIONADOR DE AR SPLIT	9.000	SOB DEMANDA	137	R\$ 600,00	R\$ 82.200,00
2.10	CONDICIONADOR DE AR SPLIT	12.000				
2.11	CONDICIONADOR DE AR SPLIT	18.000				
2.12	CONDICIONADOR DE AR SPLIT	19.000				
2.13	CONDICIONADOR DE AR SPLIT	30.000				
2.14	CONDICIONADOR DE AR SPLIT	32.000				
2.15	CONDICIONADOR DE AR SPLIT	48.000				
2.16	CONDICIONADOR DE AR SPLIT	60.000				

Soma Manutenções Corretivas (estimativa máxima):	R\$ 82.200,00
--	---------------

Substituição ou Realocação

Subitem	DESCRIÇÃO	BTU	PERIODICIDADE	QUANTIDADE MÁXIMA DE EXECUÇÕES ESTIMADA PARA OS 30 MESES	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL (30 MESES)
2.17	CONDICIONADOR DE AR SPLIT	9000 a 21000	SOB DEMANDA	63	R\$ 1.000,00	R\$ 63.000,00
2.18	CONDICIONADOR DE AR SPLIT	30000 a 32000		63	R\$ 1.393,33	R\$ 87.779,79
2.19	CONDICIONADOR DE AR SPLIT	36000 a 60000		13	R\$ 1.750,00	R\$ 22.750,00
Soma Execuções (estimativa máxima):				139	Soma Serviços de Substituição/Realocação:	R\$ 173.529,79

Instalação Nova

2.20	CONDICIONADOR DE AR SPLIT	30000 a 32000	SOB DEMANDA	20	R\$ 1.500,00	R\$ 30.000,00
------	---------------------------	---------------	-------------	----	--------------	---------------

Soma Serviços de Remoção e Instalação (estimativa máxima):	R\$ 203.529,79
--	----------------

TABELA DO VALOR DE PEÇAS - POLO 5

Subitem	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE MÁXIMA ESTIMADA PARA 30 MESES	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL (30 MESES)
9.000 a 21.000 BTUs				
2.21	Compressor	12	R\$ 1.800,00	R\$ 21.600,00
2.22	Motor de ventilador evaporadora	12	R\$ 400,00	R\$ 4.800,00
2.23	Motor de ventilador condensadora	12	R\$ 500,00	R\$ 6.000,00
2.24	Placa principal	12	R\$ 600,00	R\$ 7.200,00
2.25	Placa receptora de sinal	12	R\$ 333,33	R\$ 3.999,96
2.26	Válvula reversora c/ bobina solenóide	12	R\$ 320,00	R\$ 3.840,00
			Soma:	R\$ 47.439,96
22.000 a 36.000 BTUs				
2.27	Compressor	12	R\$ 2.100,00	R\$ 25.200,00
2.28	Motor de ventilador evaporadora	12	R\$ 550,00	R\$ 6.600,00
2.29	Motor de ventilador condensadora	12	R\$ 650,00	R\$ 7.800,00
2.30	Placa principal	12	R\$ 900,00	R\$ 10.800,00
2.31	Placa receptora de sinal	12	R\$ 516,67	R\$ 6.200,04
2.32	Válvula reversora c/ bobina solenóide	12	R\$ 370,00	R\$ 4.440,00
			Soma:	R\$ 61.040,04
37.000 a 60.000 BTUs				
2.33	Compressor	4	R\$ 3.200,00	R\$ 12.800,00
2.34	Motor de ventilador evaporadora	4	R\$ 850,00	R\$ 3.400,00
2.35	Motor de ventilador condensadora	4	R\$ 950,00	R\$ 3.800,00
2.36	Placa principal	4	R\$ 1.000,00	R\$ 4.000,00
2.37	Placa receptora de sinal	4	R\$ 666,67	R\$ 2.666,68
2.38	Válvula reversora c/ bobina solenóide	4	R\$ 800,00	R\$ 3.200,00
			Soma:	R\$ 29.866,68
Soma Peças (estimativa máxima):				R\$ 138.346,68

Valor Máximo da proposta para o ITEM 5:	R\$ 822.026,47
---	----------------